

תלשטים / ססקים / קריים

חוברת זו כוללת את תעריפי המיסים ומידע נלווה לשנת הכספים הנוכחית, על מנת לסייע לכם – תושבים, עסקים, מלוונות, ומפעלים – להבין את אופן חישוב מיסי הארנונה ולזכאים שביניכם – את זכויותיכם להנחות ולהקלות.

כולנו במועצה אזורית תמר רואים בהובלת האזור, טיב ואיכות הפעולות שלנו, עבור כלל המועצה: יישובים, תושבים, מלוונות, מפעלים ועסקים, כייעוד העליון של תפקידנו, ומרבית מאמצינו מופנים לשיפור מתמיד.

תעריפי המיסים מתעדכנים בכל שנה בהתאם להחלטות משרד הפנים ומוחזרים אליכם במגוון רחב של פעולות, השקעות ועבודות המאפשרים למועצה לספק לכם את השירותים המוניציפאליים ובכללם שירותי חינוך, תרבות, ניקון, גינון, טיפול בשצ"פים ועוד, ולקדם ולפתח את מרחב המועצה תוך שמירה קפדנית על ערכי הטבע והסביבה ועל ייחודיות אזורנו והמתיישבים בו.

שיעור העלאת הארנונה לשנת 2025 בהתאם להנחיית משרד הפנים עומד על 5.29%.

להלן אפרט מידע משלים לצו בנושאים העשויים לשמש אתכם בפניה אל המועצה ובהבנת אופן התשלום –

מנהל ארנונה

מנהל הארנונה של המועצה הינו עידן שילמן, גזבר המועצה.

השגה על חיוב הארנונה

כל מי שחויב בארנונה על ידי המועצה, בכל סוג שימוש שהוא, רשאי על פי חוק להגיש השגה על החיוב בתוך 90 ימים ממועד קבלת הודעת התשלום. **השגות באשר לחיובי הארנונה יש להפנות אל עידן שילמן גזבר המועצה ומנהל הארנונה.** ההשגה תוגש על בסיס הטענות הקבועות בחוק – זהות המחזיק בנכס, סוג השימוש בנכס, שטח הנכס ואזור החיוב (האזור בו נמצא הנכס). אין בהגשת ההשגה משום הרשאה לדחות את מועד התשלום או להימנע ממנו והנכס מתבקשים לשלם את התשלום במועדו.

התקבלה תשובת מנהל הארנונה על ההשגה והמשיג אינו מקבל את התשובה, הוא רשאי להגיש ערר מנומק על החלטת מנהל הארנונה בתוך 30 ימים ממועד קבלת התשובה. הערר יוגש אל ועדת הערר לענייני הארנונה הממונה על ידי המועצה בהתאם לקבוע בחוק לעניין זה. ככל שההשגה או הערר מוגשים על ידי בא כוח מייצג יש לצרף אל הערר ייפוי כוח חתום מטעם העורר.

פריסת חיובי הארנונה

ניתן לשלם את חיוב הארנונה השנתי בשישה תשלומים דו חודשיים שווים למועד החיוב וצמודים למדד המחירים לצרכן:

1. במידה ותבחרו בדרך זו תקבלו אחת לחודשיים, שובר לתשלום ארנונה אשר יכלול שיטת מסכום החיוב השנתי בתוספת הפרשי הצמדה בגין יתרת החיוב עד למועד ביצוע התשלום, מצ"ב דוגמה לשובר בסוף החוברת.
2. השובר הראשון ישלח אליכם ביחד עם החיוב השנתי. במידה ותשלמו אותו תמשיכו לקבל, כל חודשיים שובר דו- חודשי עד לסיום תשלום הסכום השנתי.
3. מנגד, **במידה ותבחרו לשלם מראש את כל החיוב השנתי במלואו, תמנעו מתשלום הפרשי הצמדה.**

מגוון אמצעי התשלום העומדים לרשותכם

1. בעת ביצוע כל תשלום למועצה תוכלו לבחור להשתמש בכרטיסי אשראי – הן בקופות המועצה, הן באמצעות אתר האינטרנט והן באמצעות הטלפון, בביצוע העברות בנקאיות, בהמחאות, לחילופין, תוכלו לשלם את השוברים בבנק הדואר ובבנקים המסחריים השונים וכן, תוכלו לבצע את התשלומים באמצעות הוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי.
2. אני מזמין אתכם לגלוש אל אתר האינטרנט החדש והמשודרג של המועצה בכתובת: <http://www.ma-tamar.org.il> להתרשם ממגוון השירותים, לשלם באמצעות אתר האינטרנט ולהוריד, למלא ולשלוח טופס הצטרפות לתשלום הארנונה, המים והביוב באמצעות הוראת קבע בבנק או באשראי, בהתאם להעדפותיכם. את הטפסים המלאים ניתן להעביר באמצעות הדואר האלקטרוני, לשלוח באמצעות הדואר או למסור לנציג שירות במחלקת הגביה של המועצה, על פי בחירתכם.

איננו חוסכים בזמן ובמאמצים על מנת לשפר ולהעצים את רמת השירות בכל ממדי השירות. גם השנה, נמשיך לפעול ללא לאות למציאת וליישום דרכים לשיפור ולהעצמת איכות השירות לתושבים, לתיירים ולבעלי העסקים במועצה בהתאם לקווים המנחים שהותוו על ידי ראש המועצה.

שלכם ובשבילכם,

עידן שילמן
גזבר המועצה ומנהל הארנונה

