

פרוטוקול ישיבת הועדה לשימור אתרים מס 1/17 והועדה להגנת הסביבה 2/17 שהתקיימה ביום ג' 15.8.2017 במועצה "תמר".

**משתתפים :**

1. דב ליטבינוף – יו"ר המועצה ויו"ר הישיבה
2. יעקב אקריש – מזכיר המועצה ר' אגף חינוך
3. גיא דוננפלד – מהנדס המועצה
4. עידן שילמן – מנהל תברואה ורישוי עסקים
5. נרי אראלי – יו"ר הועדה להגנת הסביבה
6. גבי מלול – חבר מליאה
7. דני חן – כ"ל
8. טובי שור – כ"ל מי"ה
9. ארז קמה – כ"ל מי"ה
10. איל זיו – אדריכל שימור
11. אופיר כץ – מרכז מדע ים המלח
12. מיטל ליאון – מי"ה
13. הראל בן שחר – רשטג"ל
14. יואב אבריאל – מי"ה
15. עפר יוגב – המועצה לשימור אתרים
16. אהרון לויתן – המועצה לשימור אתרים
17. גונדי שחל – אקופיס ישראל
18. אוה קונטנט – אגף הנדסה רכזת תוכניות
19. דנה רוזד – היחידה הסביבתית, ערד
20. איילה אברהמי גובר – היחידה הסביבתית, ערד
21. אנדי ? – עין תמר
22. עידו צורים – אוני' בן גוריון מנטר זבובים ויתושים

**על סדר היום**

- א. הצגת סקר שימור אתרים שנערך על ידי קורה גלעדי לקראת קבלת החלטה על רשימת האתרים לשימור ברחבי המועצה – מציג נרי אראלי
  - ב. בקשת מי"ה לשינויים קלים בתוכניות הפיתוח של אתר מבקרים במחנה העובדים הישן של סדום – מציג ארז קמה
- סיום ישיבת שימור אתרים ומעבר לישיבת הועדה להגנת הסביבה
- ג. דיון חוזר בבעיית הזבובים בכיכר סדום. – מציג עידו צורים

## 2. מהלך הדיון וההחלטות

א. הוצגה עבודתה של קורה גלעדי על שישה אתרים נוספים חלקם חדשים שלא הופיעו בעבר ברשימת האתרים לשימור של "תמר" (העבודה מצורפת כאן כנספח), בדיון עלו ההערות הבאות, עבודתה של קורה גלעדי מתייחסת היות והמועצה נכנסה לאחרונה לעבודה מקיפה של הכנת תוכנית מתאר חדשה לכל שטח המועצה, ולעניין פרק השימור בתב"ע החדשה נשכר אדריכל דקל גודוביץ שיכין את הנושא עבור כל שטח המועצה, סוכם: עבודתה של קורה גלעדי תשולב במהלך הכללי.

לגבי מבנה בית היוצר והאכסנייה הישנה הנמצאת לצידו, עופר יוגב, מהמועצה לשימור אתרים הביע התנגדות להריסת האכסנייה ולשמירת רק המוזיאון, סוכם על ידי דב: היות וכרגע אין עדיין שום תוכנית לגבי עתיד שני המבנים הנושא יועלה שנית כאשר תהייה הצעה מעשית לשימור והפעלה.

סככת המטוסים בתחום המפעלים, תבדק האפשרות להעתיק אותה לאתר מחנה העובדים, מוסכם על הכל שהיא ראוייה לשימור.

ב. אנשי כ"ל ומי"ה הציגו באופן מפורט את תוכניותיהם לגבי האתר, השקעה של 42 מליון ₪ + 5 מליון ממשדד רוה"מ דרך תוכנית מורשת, במהלך השנים הקרובות ושיחזור בשני שלבים של מרבית המבנים ההיסטוריים של מחנה והקמת מרכז מבקרים על בסיס המבנים הישנים האתר יכלול ארבע מרכזים:

1. מבואה - שירותים

2. ההיסטוריה של הבקע

3. ההיסטוריה של חברת האשלג הארצישראלית וממשיכתה

4. מי"ה היום.

בשלב הבא ישוקמו צריפים נוספים ותופעל רכבת מבקרים תוך שימוש בקטר והקרונות המקוריים שתנוע לכיוון המזח שישוחזר. לא כולל, נכון להיום, שימור ושיחזור בתי המגורים. היות ובתוכנית הפיתוח ישנן חריגות בלתי מהותיות מקווי הבניין המקוריים והשיחזור מוסיף גם אלמנטים ארכיטקטוניים שלא היו במבנים המקוריים, כגון מעברים מקורים ועוד מבקשים היזמים את אישור הועדה לשימור אתרים לשינויים הפרטניים הללו (טבלת השינויים המבוקשים מצורפת כאן).

סוכם: לאשר את השינויים שנתבקשו בכפוף להעברת מצגת מפורטת לאגף ההנדסה.

ישיבת הועדה להגנת הסביבה שהתקיימה בנוכחות ראש המועצה כיו"ר הועדה נסתיימה בשעה 15:30, ונפתחה ישיבת הועדה להגנת הסביבה

ג. עידו צורים המנטר מטעם המועצה הסביר באריכות את בעיית הזבובים באזור כיכר סדום, נציגי המושבים הוזמנו לישיבה אך לא הגיעו והדבר הקטין את יעילות הדיון ומרבית מטרד הזבובים מקורו בהתנהלות חקלאית לקוייה של התושבים.

בדיון הוברר שמעבר למה שנעשה כיום על ידי המועצה (טיפול בהקמת משק מודל בירדן שמטרתו לעזור לחקלאים הירדניים ובעקיפין לסייע להפחת המטרד בכיכר על ידי שיפור דרכי העיבוד בירדן, הקמת משטחים מגודרים לאיסוף פסולת חקלאית והטמנה של הפסולת החקלאית היבשה) עדיין לא מבצעים החקלאים (מדובר בעיקר בהנחיות הניתנות לתאילנדים) את הפעולות הנדרשות כדי למזער את המטרד הקשה.

1. בחקלאים אינם אוספים מהשדה את הפרי שנפסל למשלוח והוא מרקיב עד סוף העונה ומהווה מדגרה טובה לרימות הזבובים.
2. המשטחים המגודרים מטופלים בצורה סבירה ומהווים תחנות ביינים אך אין בהם הפרדה מספקת בין אשפה ירוקה לחוטי הדלייה ושאריות פלסטיק
3. בניגוד לתוכנית האב לפסולת חקלאית שהוכנה על ידי נמרוד חלמיש ואושרה על ידי המועצה, אתר ההטמנה אינו מטופל כהלכה ואפילו מי שרוצה לנהוג כשורה אינו יכול בגלל שהדרך לבור חסומה על ידי פסולת גושית (הבעיה הוצגה ע"י גבי מלול).
4. סוכם: אגף התפעול יכנס מחדש לתמונת הפיקוח והאכיפה כולל הטלת קנסות.

#### מסמכים מצורפים

1. עבודתה של קורה גילעדי
2. מצגת השינויים המתבקשים על ידי מי"ה באתר מחנה העובדים

רשם נרי אראלי