

פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מספר 05 לשנת 2020
(התקיימה גם באמצעות מערכת הזום ביום שני ה- 01/06/2020)

משתתפים:

ראש המועצה – נוכח	ניר ונגר
חברה - VC	רותי קפלן
חברה – נוכחת	עופרה שוורץ
חברה - VC	קורין תויתו
חברה - נוכחת	גיני אבן
חברה - נוכחת	שירן תעסה
חבר - VC	יריב קיטה
חבר - VC	נרי אראלי
חבר - VC	יורם דביר

מוזמנים קבועים:

מנכ"ל ומנהל כספים – נוכח	יובל מסילתי
יועמ"ש - VC	יורם זמיר
יועמ"ש - VC	יפית גרין נהרי
יועמ"ש - נוכחת	מורן יצחקי
מנכ"ל אפעה תשתיות איכות סביבה – VC	יצחק בורבא
דוברת המועצה - VC	עפרה גזית
מנהל אגף תיירות – VC	ד"ר אלעד אלמוג
מנכ"לית חכ"ל	שירי בן שחר
מנהלת לשכת ראש המועצה - נוכח	יוליה זוהר
מבקר המועצה וממונה על תלונות הציבור – VC	רן שלום אורפני
רו"ח – VC	יורם שוחט
רו"ח – VC	שמוליק גבע
סגן הגזבר	עידן שילמן

נעדר:

דוד הראל

חבר



לשכת ראש המועצה

ניר פותח את הישיבה ומעדכן כי מאחר ואנחנו מקיימים את ישיבת מליאת המועצה גם באמצעות מערכת הזום, בשל מגבלות על התכנסות כפי שהוטלו על ידי משרד הבריאות בשל נגיף הקורונה, ומבקש לקבל את הסכמת חברי המליאה על כינוס המליאה באמצעות היועצות חזותית מכח סעיף 55 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח – 1958. כמו כן, מבקש את אישור הנוכחים כי הם רואים ושומעים את כלל משתתפי הישיבה.

ניר מציין שאת המליאה הבאה נקיים באולם גדול יותר תוך הקפדה על ההנחיות ככול שיהיו על מנת שנוכל לקיים ישיבת מליאה פרונטלית עם כל המשתתפים.

המשתתפים מאשרים כי הם רואים ושומעים את משתתפי הישיבה.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: (פה אחד) : לאשר את קיום ישיבת מליאת המועצה מספר 5/2020
בדרך של היועצות חזותית**

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 04/2020 .
2. דיווח ראש המועצה.
3. דיווח דוחות כספיים לשנת 2019 גופי סמך - לידיעה :
 - 3.1 מטמנות אפעה.
 - 3.2 עמותת תמרית.
 - 3.3 מכון המחקר.
 - 3.4 חברה כלכלית חבל ים המלח.
4. דיווח דוחות כספיים לשנת 2019 ועדים מקומיים - לידיעה :
 - 4.1 נאות הכיכר.
 - 4.2 עין תמר.
 - 4.3 הר עמשא.
 - 4.4 עין גדי.
 - 4.5 עין חצבה.
5. הפסקת גביית היטל שמירה החל מהתאריך 01/06/2020.
6. עדכון חוק עזר לשילוט וביטול אגרת שילוט.
7. תיקון לחוק העזר שמירת איכות הסביבה, הסדר, הניקיון והרכוש ציבורי, לעניין פרק ג' – רעש.
8. עדכון וסגירת תב"ר 1114.
9. היתר עבודה נוספת עבור ד"ר אלעד אלמוג ואוריאל אלחייאני.



להלן על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה 04/2020:
החומר חולק מראש לחברים.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: (פה אחד) : אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 04/2020

2. דיווח ראש המועצה:

קורונה:

אותר ילד חולה קורונה בישוב ורד יריחו במועצה האזורית מגילות, תלמיד כיתה ו'. אמנם הוא לא לומד במשותף עם תלמידי היסודי שלנו, אלא בבית ספר יסודי מגילות בישוב קלייה. יחד עם זאת הוחלט, לאור הממשקים עם תלמידי כיתות ז' וחי', על מעבר ללמידה מרחוק, מתוך רצון להגן על הן על התלמידים והן על צוותי ההוראה, עד ליום חמישי הקרוב. בהתאם להתפתחויות בישובים מצפון לנו, נקבל בסוף השבוע החלטה בנוגע להמשך אופן הלמידה. מוסיף, כי ברגעים אלו יוצאת הודעת עדכון להורים ולצוותים החינוכיים, בתיאום עם משרד החינוך.

הר עמשא:

אפשר לומר שבשעה טובה, הקבלן עלה לשטח והתחילו עבודות הפיתוח של שכונה ב'. אנו לקראת צעד גדול להכפלת היישוב הר עמשא, בתקווה כי בעוד שנה וחצי מהיום נגזור את הסרט להקמת הבית הראשון בשכונה.

פיקוד העורף:

נפרדנו מפיקוד העורף שפעלו באזור שלנו בתקופת הקורונה הן לטובת התושבים והן לטובת בתי המלון שאירחו מבודדים. הם שיבחו את המועצה על התנהלותה בתקופת משבר הקורונה. ניר מוסיף ומשבח את עבודת המועצה בממשק עם האגפים השונים מול מזכירי הישובים, מנהלי הישובים וצוותי הצח"י ומציין שלחיבור בין הממשקים, יש חלק חשוב מאוד ומשמעותי בדרך הנכונה שהצלחנו להתמודד עם המשבר ולשמור על האזור שלנו נקי מהמגפה. לצערנו, אנו עדיין חיים את התוצאות של המגיפה, במיוחד בעולם התיירות והעסקים, כאשר נכון להיום רוב העסקים במתחם התיירות עדיין סגורים, כמו גם בתי המלון.



סיור מפקד אוגדה 80 :

מפקד אוגדה 80, שהוא בן נאות הכיכר, שאמנם עזב את האזור כשסיים בית ספר יסודי, אולם הלב שלו עדיין באזור, קיים סיור היכרות. הצגנו בפניו את נושא דרך נחל ערבה ונושא תשתיות מים וחשמל שמספקים לכיכר סדום ולנחל ערבה והוא יסייע ככול שניתן. אנו סיימנו את ביצוע התוכניות ובשבועות הקרובים נכנס לעבודה של הסדרת הדרך של נחל ערבה, שתאפשר פתיחה מהירה יותר של הנחל אחרי אירועי שיטפונות, גם אם הם שיטפונות גדולים.

פסטיבל התמר ומרתון ים המלח :

התגענו את פסטיבל התמר ומרתון ים המלח כחלק מהחייאת הפעילות התיירותית בעין בוקק, בתקווה שנוכל לקיימם בסדר הגודל כפי שאנחנו מכירים ורגילים. במקביל אנחנו נערכים לקיימם גם במתווה שונה, עפ"י ההנחיות שיינתנו בעתיד, מתוך חשיבות רבה להחזיר את המוני בית ישראל לאזור ים המלח, עד שיחזרו גם התיירים והקבוצות המאורגנות לנפוש באזור, בשיתוף עם בעלי העסקים במרחב ובשיתוף משרד התיירות, שכרגע עסוק בעיקר בנעשה בתיירות באילת. במקביל אנו עובדים על תוכנית יציאה מהמשבר וחיזוק התיירות בים המלח לשנת 2020-2021 שתוצג בקרוב בפני משרד התיירות. ניר רואה משמעות מאוד גדולה לשיתוף בעלי העסקים המקומיים באירועים הגדולים הנעשים במרחב, על מנת שירתמו למהלך גם מצדם במתן שירות ועלויות סבירות.

וועדת היגוי מכון ים המלח במצדה :

התקיימה פגישה משותפת עם אוני' ת"א והמו"פ האזורי ואנו עושים חשיבה משותפת לאור השינויים שהביאה עמה הקורונה בעניין הפעלת המכון.

סיור עם רשות הניקוז בישובי הכיכר :

הסיור עסק בנחל ערבה ובניקוזים ובס"כ ישנה שביעות רצון מאוד גדולה של הוועדות החקלאיות בישובים ושל מזכירות היישובים בעבודה מול רשות הניקוז. אנחנו נחזק ונגביר את שיתוף הפעולה הזה כמה שיותר ובהזדמנות זו נברך את ההנהלה החדשה שנבחרה בעין תמר, בתקווה להמשך שיתוף פעולה כפי שהיה עד כה.

סיור עם מנכ"לית מנהל התכנון דלית זילבר :

אתמול ה- 31/05/2020 התקיים סיור במישור רותם עם מנכ"לית מנהל התכנון לבחינת תוכנית פיתוח אזורי תעשייה בנגב. כרגע עומדות שתי תוכניות אחת מול השנייה, האחת תוכנית פיתוח של מישור רותם והשנייה תכנית לפיתוח אזור תעשייה באורון. בסיור השתתפו: מנהל מחוז רשות מקרקעי ישראל, רשות הטבע והגנים, החברה להגנת הטבע, ראשי רשויות ועוד. מבחינתנו הסיור היה מאוד מוצלח, בהזדמנות זו אני רוצה להודות לשירי בן שחר ולצוות שלה שהציגו את התוכנית שלנו בצורה מקצועית ומדויקת ואני מאוד מקווה שהחלטות שיתקבלו יהיו עפ"י ההיגיון התכנוני. מדובר על כ- 4,500 דונם שטחי תעשייה זמינים באזור התעשייה הקיים, שצריך לצקת להם זכויות, ועוד כ- 10,000 דונם לשלב הבא, שבעצם נותנים מענה עפ"י המלצת משרד הכלכלה לדרישת מדינת ישראל הזקוקה לכ- 20,000 דונם בעשרים השנים הבאות. מה שבעצם אומר, שבטווח של חמש השנים הבאות יש לנו מענה לצורך של מדינת ישראל. אולם יש בעלי אינטרסים אחרים, שרוצים להקים את אזור התעשייה הזה באזור אחר, כאשר לדעתי, משרד הכלכלה, המשרד לאיכות הסביבה ואפילו משרד האנרגיה תומכים בתוכנית שלנו. **שירי** מוסיפה שמדינת ישראל תצטרך בין 8,000-5,000 דונם לשנת 2040 ומישור רותם יכול להכיל את כל השטחים הללו. מדובר על תעשייה כבדה הנבחרת לאור השימושים העיקריים של ישובים ותיירות. כל מפעל שמגיע נשפט על פי אמות מידה, שלא יפריע לשימושים העיקריים ולא יגביל.

ניר מוסיף שישנה חשיבות גדולה לכך שהמועצה תנהל את האזור, על מנת שלא נספוג נזקים עתידיים, אם הנושא יטופל ע"י משהו אחר. **גיני** שואלת האם מפעל האמוניה של חיפה בדרך לאזור שלנו. **ניר** משיב שכן.





ועדה גאוגרפית :

ניר מעדכן את חברי המליאה כי תתואם פגישת למידה לחברי המליאה יחד עם היועצים המשפטיים על מנת להסביר על הנושא ועל המשמעויות, האיומים וההזדמנויות. אתמול קיבלנו את עדכון ההמלצות הוועדה הגיאוגרפית הקודמת שעסקה במבואות ערד בנוגע למעמד מוניציפלי של חירן, סיפור שני לבנה וכו'. על מנת להפוך להחלטה, המלצות הדוח צריכות לקבל את אישור שר הפנים. אנו לומדים כרגע את ההמלצות העיקריות שהן: האחת, טרם התקבלה החלטה בנוגע ליישובי מבואות ערד ושיוכם הסטוטוטורי והשנייה, התקבלה החלטה לשייך את הישובים חירן ויתיר למועצה האזורית תמר וכאשר הישוב חירן יכיל 400 משפחות, יקיימו ביחס אליור דיון נוסף. החלטה נוספת הינה לספח למועצה חלק מהיישוב שני לבנה שהוא יישוב שבחלקו ממוקם מעבר לקו הירוק.

בנוסף, תומר, מזכיר הוועדה הגיאוגרפית עדכן, כי התקיימה פגישת למידה של הוועדה הגיאוגרפית עם דב ליטבינוף, ראש המועצה הקודם, יחד עם ניסן בן חמו, ראש עיריית ערד, על מנת לקבל מהם אינפורמציה על "עיר מחוז", אפשרות שעלתה בסיוור של ראשי הרשויות בעבר בבאד קיסינגן.

התקיימה פגישה עם מנכ"ל נאות חובב, אופיר אבידן, שהגיע תחת הכותרת "פגישת היכרות" אולם בפגישה עצמה, בלי להתבלבל, הציע להעביר חלקים ממישור רותם לנאות חובב. רק לסבר את האוזן, אותו מנכ"ל נפגש עם יובל מסילתי לפני שלושה חודשים וביקש ללמוד איך להתנהל באגף הנדסה ובוועדת המשנה בטיפול מול אזורי תעשייה. יובל בדק את הנושא והבין כי בעקבות העברת התעשייה הצבאית מאזור רמת השרון לרמת בקע, שזה לא צמוד דופן לנאות חובב. הם אף הגדילו ופנו למשרד הפנים וביקשו לייצר מועצה תעשייתית עם כתמים בכל אזור הדרום. כפי שציינתי, כרגע אנו לומדים את הדברים נגבש אסטרטגיה ונשיב אליהם.

ניר מעדכן כי דיון הוועדה הגיאוגרפית מתואם ליום ה- 24/06/2020.

פגישה אצל מנכ"ל משרד הפנים יחד עם ראשי הרשויות ערבה תיכונה ומגילות מתואמת ליום 17/06/2020, בנושא של אפשרויות לאיחוד רשויות עם מגילות, ומשתף כי אנחנו מנסים ליצר קואליציה בעולם הפוליטי לטובת העניין הזה.

ג'ני מזכירה את העובדה שיישובי הכיכר מבקשים להתחבר לערבה תיכונה ששוכנת קרוב אליהם והם יתמכו במהלך של חיבור למועצה אזורית מגילות בתנאי שהחיבור יהיה גם עם מועצה אזורית ערבה תיכונה בה ישנם ישובים דומים באופי, ליישובי כיכר סדום.

ניר משיב שכרגע הדברים בשלבי למידה ומוסיף כי אלו תהליכים שלוקחים זמן.
עופרה מצטרפת לאמירה של ג'ני.

גיוס עובדים :

פנימיית עין גדי עוברת לניהול המועצה ובאופן טבעי העובדים יסיימו העסקה מול עין גדי ויעברו לעבוד ישירות מול המועצה. על כן נקיים ועדת בחינה למנהל הפנימיה ועובדת סוציאלית. ניהול הפנימיה עובר לרשות המועצה כחלק מתהליך כולל, שהחל כפיילוט ביישובי הכיכר וכל הישובים שירצו להצטרף, המועצה תיקח אחריות גם אצלם. כמו כן, הפנימיה הינה חלק בלתי נפרד ממערך החינוך של המועצה, וכיום היא מנוהלת ע"י קיבוץ עין גדי כאשר תיכון עין גדי, בו לומדים ילדי הפנימיה, מנוהל ע"י המועצה. על כן הוחלט לאחד את שני הגופים תחת אותו הניהול, כששניהם יהיו כפופים למנהל אגף החינוך במועצה ויעבדו עפ"י אותה תפיסה.

עדכון החלטת ישיבת ועדות הנחות לענייני ארנונה :

ועדת ההנחות לענייני ארנונה החליטה בישיבתה מיום 21/05/2020 להעניק בהתאם לסמכות הוועדה לאשר הנחה מארנונה בגובה של 70% מחיובי הארנונה לשנת 2020 למשפחה המתגוררת בתחום המועצה האזורית תמר.





3. הצגת דו"חות כספיים גופי סמך - לידיעה:
החומר חולק מראש לחברים.

ניר משתתף בצערו של יצחק בורבא על פטירתו של אביו. משבח את יצחק בורבא ואת הצוות של אפעה על עבודה מצוינת שנעשתה בתקופת הקורונה שהעלתה את היקפי העבודה מתוך העובדה שאנשים ישבו הרבה בבית וייצרו הרבה אשפה ומודה ליצחק בורבא ולכל הצוות.

3.1 אפעה תשתיות איכות סביבה:

יצחק בורבא, מנכ"ל תשתיות אפעה איכות סביבה, נתן סקירה.

רו"ח יורם שוחט הציג את הדוחות הכספיים.

יצחק בורבא מעדכן שלאור תקופת הקורונה, אפעה הפכה למשק לשעות חירום, עם אישורים מיוחדים המאפשרים המשך עבודה. בפועל זה הסתכם בעליה דרמטית של כ- 25% של האשפה, גידול שיבוא לידי ביטוי בעליה של 50% ברווח הנקי. הגידול נובע כנראה משיבה של אנשים בבית, ריבוי משלוחים, ואנשים שלא נוסעים לחו"ל. הדבר שאילץ אותנו לעבוד בצורה מיוחדת, לאור החשש מהידבקות של עובדים שעובדים במשמרות מסביב לשעון. אימצנו מתווה על פי התו הסגול ויצרנו מצב בו אף אחד לא נדבק, ואף יותר מכך, כפינו התנהלות מפקחת של העובדים גם בבתי האישיים, דבר שמהווה בעצם נקודת אור של המשך עשייה.

במקביל אפעה ניצלה את הסיטואציה להמשיך בעבודות הפיתוח, קידום הטיפול בקבלת השטח המערבי על מנת להכניס מפעלים חדשים, כפי שהציג בעבר בפני חברי המליאה, בנוסף עובדים על ההרחבה דרומה, מאחר ושטח ההטמנה הולך ואוזל, ומסתמן כי בעוד שנה וחצי כבר לא יהיה שטח פנוי להטמנה. בעניין הזה גם הבוקר קיים שיחה עם מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה בתקווה שירתם ויעזור.

יצחק בורבא מוסיף שלצער, לאור התדמית של המועצה העשירה, משרדי הממשלה לא ששים לעזרתנו. יחד עם זאת, בעניין המתקן טרמי, ישנה מגמה של שינוי ורצון לקידום המתקן, ובמידה ואכן יאשרו לנו לקדם את המתקן הטרמי, זו תהייה בשורה גדולה של ביסוס מפעל ענק עתיר הכנסות ובמיוחד בימים אלו, בו מנסים לנגוס בהכנסות המועצה, המתקן הטרמי יכול להוות נכס אסטרטגי ומנוע צמיחה.

נרי מציין שבישיבה האחרונה של הוועדה להגנת הסביבה הועלתה תרעומת על כך שמשאיות שנוסעות מתחנת הרכבת עד לאפעה, ממפזרות שקיות פלסטיק שנערמות על גדרות המפעלים, ומבקש מיצחק בורבא עדכון כיצד מטפלים בתופעה.

יצחק בורבא משיב כי תחום האחריות של אפעה הינו בתוך הגדר ולא מחוצה לו, ויחד עם זאת, מאחר ואפעה הינו גוף ציבורי שער מאוד לסביבה, עורכים מידי פעם "מבצע חינוכי" אצל הנהגים וכן רכשנו מתקן לנהגים שיניחו על מגן השמש. יחד עם הסברה רחבה בשיתוף עם בעלי המשאיות והיחידה הסביבתית. לדעתו האכיפה חייבת להיות מאוד רצינית ומדגיש כי אפעה משתדלים לעשות את המקסימום מבחינת הקפדה על הנהלים. לדוגמא: משאית שמגיעה לאתר ללא כיסוי מתאים, לא מורשת להיכנס לאתר, התנהגות לא נאותה של נהגים, מושהים מכניסה לאתר, ועוד. במקביל משתפים פעולה עם המשטרה הירוקה והמשטרה. לאור ריבוי תנועת המשאיות על כביש 258 לאור המפעלים הרבים הממוקמים באזור, בורבא ממליץ לשקול אכיפה מאורגנת בשיתוף החברה הכלכלית של רכבי פיקוח עם האצלת סמכויות כאלה ואחרות.

מודה ליצחק בורבא על ההארה החשובה, הנושא מוכר ויטופל.



** שינוי בסדר היום.

4. דיווח דוחות כספיים לשנת 2019 ועדים מקומיים - לידיעה :

החומר חולק מראש לחברים.

עידן שילמן נתן סקירה על הדוחות הכספיים וציין כי הדוחות מבוקרים ע"י רו"ח חיצוני ומאושרים בוועד ההנהלה של כל ישוב.

4.1 נאות הכיכר.

4.2 עין תמר.

4.3 הר עמשא.

4.4 עין גדי.

4.5 עין חצבה.

עפרה שוורץ שואלת מה הכוונה להוצאות בגין שירותים מקומיים/ממלכתיים ?
יובל מסילתי משיב כי ישנה חלוקה מוגדרת בשירות המוניציפאלי לשירות מקומי ושירות ממלכתי כאשר ההבחנה היא במהות השירות ולא במהות המימון.

5. הפסקת גביית היטל שמירה החל מהתאריך 01/06/2020.

החומר חולק מראש לחברים.

אזור התיירות שלנו והעסקים בו, נמצאים בתקופה מאוד לא פשוטה, לאור משבר הקורונה שפקד אותנו. מתוך רצון להקל על העסקים אנו מבקשים להפסיק ולגבות את היטל השמירה החל מהיום ה- 1/6/2020.

ג'ני שואלת האם לא תהיה שמירה בכלל או שתהיה שמירה רק בלילה ?

ניר משיב כי מח' הפיקוח שלנו ממשיכים את עבודת הפיקוח כרגיל ושומרת על הסדר הציבורי. המחסומים בכניסה יאושו רק בלילה מאחר ובמשך היום, התנועה חופשית ומה גם שאין בידי השומרים במבנה סמכויות אכיפה. הפסקת גביית היטל השמירה הינו ויתור על גביית האגרה מבתי המלון ומהעסקים.

ג'ני שואלת בכמה כסף מדובר ?

עידן משיב כי מדובר על סכום של כ-961 אש"ח מהתכנון המקורי.

ניר מציין שאנו מוותרים כרגע על הכנסה בסדר גודל של כ- 1 מיליון ₪ בשנה מעסקים גדולים כמו בתי המלון והקניון שזקוקים כרגע לסיוע, כאשר אנו מתאימים את עצמנו בצורת השירות שאנו נותנים בתחום בלי לפגוע בשמירה.

ג'ני מציינת שאנחנו מסבסדים ועוזרים.

שירן מבקשת לוודא שזה היטל שאישרנו בשנת 2018.

ניר מאשר שאכן זהו היטל שאושר במחצית 2018, גבינו אותו בשנת 2019 באופן מלא ולא מזמן אישרנו את המשכו וכרגע בגלל הקורונה אנחנו מוותרים על הכנסה של כ-1 מיליון ₪ ועושים את ההתאמות שלנו בהסדרי השמירה

שירן שואלת למה מבטלים את כל חוק העזר ולא עושים לו הקפאה או משהו זמני ? או מתאימים אותו לתקופת הקורונה והשפעותיה?



יובל משיב כי עוד לפני הקורונה המועצה החלה תהליך חשיבה בנוגע להתאמת מדיניות השמירה במתחם התיירות לצרכים העדכניים כצורך שעלה גם מצד המלונאים עצמם ולאור זאת, ניצור מדיניות נוחה יותר וטובה יותר לכולם.
אנחנו לא מבטלים את חוק העזר אלא מבקשים לא מבקשים את הארכתו מעבר ל- 1/06/2020. נוכל לחזור ולבקש מחדש, אם המליאה תמצא לנכון שזה נחוץ.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: (פה אחד) : אי הארכת היטל שמירה החל מתאריך 01/06/2020

6. **עדכון חוק עזר לשילוט וביטול אגרת שילוט:**

החומר חולק מראש לחברים.

לא מבטלים את חוק העזר לשילוט מתוך רצון שהנושא יהיה מוסדר, רק נבטל את אגרת השילוט, וזאת מתוך אותה תפיסה של סיוע לעסקים בתקופת משבר הקורונה. מדובר על הטבה בגובה 530 אש"ח בשנת 2021.
יובל מוסיף שביטול אגרת השילוט הינה הטבה שחלה על כל העסקים במועצה ויכללו בה עסקים גם עסקים בישובים וגם במתחם התיירות.
שירן מבקשת לדעת מהיכן מגיעה מרבית הגבייה היום?
יובל משיב כי מרבית הגבייה היום מגיעה מהמפעלים.
שירן מציינת שלמעשה המפעלים המשיכו לעבוד כרגיל בתקופה זו.
יובל מסכים כי אכן זהו סקטור שפחות נפגע מסקטורים אחרים, אולם חשבנו לנכון לסייע לאותם סקטורים שנפגעו גם אם אנחנו מיטיבים עם אלו שפחות נפגעו מאחר ואין לנו דרך לעשות את ההבחנה.
שירן שואלת כיצד מתכללים את כל ההטבות הניתנות, יחד עם האיום שרובץ מעלינו בצורת חלוקת הכנסות? במיוחד כשאגרת השילוט מטיבה אם מפעלים שלא נפגעו מהקורונה?
ניר משיב שנכון שההטבה ניתנת לכולם, אבל דווקא המעט שיגיע לאותו עסק קטן שקשה לו בתקופה הזו יכולה להוות עבורו עזרה משמעותית.
ג'ני מבקשת מהמועצה להיות יצירתית ושתדאג להיטיב גם עם החקלאים אשר לא מקבלים הטבות מהממשלה למרות שהם סקטור עיקרי שנפגע, וזאת בהמשך להטבות שהמועצה מעניקה למפעלים ולבתי המלון, ובעצם החקלאים הם תושבי המועצה. ועוד מוסיפה נקודה למחשבה כי בעבר ביקשה לקבל הנחה בארנונה למי שירצה לשלם מראש את מלוא הסכום, כפי שעושים ברשויות אחרות, אולם נענתה בשלילה מאחר והטבה זו תיטיב עם המפעלים ובעצם מפלה את התושב.
נרי מזכיר כי ההנחה שהוועדה להנחות מארנונה יכולה להעניק הינה למגורים בלבד ושואל מה המועצה יכולה לעשות על מנת להרחיב את הנחות הארנונה גם לעסקים?





לשכת ראש המועצה

רותי מבקשת לדעת מה גובה הפטור מארנונה לעסקים בשלושת החודשים הללו ?
ניר משיב כי את הפטור מארנונה לעסקים למשך שלושה חודשים נתנה הממשלה, ויותר מכך הממשלה נתנה שיפוי לרשויות המקומיות והחזירה להם את הפטור שנתנה בתנאים כאלה ואחרים. תמר, כמו מועצות איתנות אחרות, קיבלה רק 92%. מוסיף שהוא ראש המועצה היחידי שכתב לשר הפנים על שהשאירו את החקלאים מחוץ להטבה ולצערן אף ראש רשות אחרת כולל ראש המועצות האזוריות לא הצטרפו לפניה, כאשר לטענתם הם מנסים לקבל הטבה לחקלאים דרך משרד החקלאות. ניר מדגיש כי אנחנו עושים מה שאנחנו יכולים, כאשר אנחנו צריכים לנהל את הדברים בין ה"מחיר" שאנחנו יכולים לשלם בצד אחד וה"רווח" בצד האחר. נכון לעכשיו ההחלטות המתקבלות הן החלטות שאנחנו עדיין מסוגלים לעמוד בהן. לאף אחד אין מושג נכון לרגע זה, מה גודל המשבר ולכן כל החלטה נכונה לגופו של עניין.

גיני מציינת שאין לה התנגדות הן לביטול היטל השמירה והן לביטול אגרת השילוט, אולם מבקשת להזכיר לניר כי במליאה הקודמת הוא ציין כי הוא יבדוק כיצד לתגבר את וועדים המקומיים על מנת להקל על העלות של האגודה ובצורה כזו הנחה תגיע לחקלאים שבעצם לא קיבלו אף הטבה.

ניר מזכיר לגיני שהמועצה ממשיכה לטפל בנושא פינוי הפסולת פלסטיק לעוד עונה, קרי לעוד 3 חודשים ובעצם בצורה זו, המועצה תומכת בחקלאים.

שירן שואלת אם כן, מה טיבה של הטבה אם היא לא מגיעה לקהל היעד שלה ?

יובל משיב כי בתי המלון הם בין הנהנים העיקריים מהטבה זו, ולגביהם אין מחלוקת שהם הנפגעים העיקריים מהמשבר. השילוט במתחם התיירות הינו עבור עסקים שנפגעו, מתוך רצון לעזור למגזר שהיקף הפעילות שלו ירד לאפס מוחלט, כאשר יש לנו כלי שמאפשר לנו לעזור. יובל מצייין כי לצערנו, לא בכל סקטור יש למועצה כלים שהיא יכולה לעזור למגזר כזה או אחר, אלא רק באמצעות כלים אשר עומדים לרשותה.

ניר מצייין כי יש כאן אמירה של המועצה שבאה לעזור לעסקים שפועלים באזור בעיקר בתחום התיירות.

קורין מבקשת להציע להקים קרן עזרה לעסקים ולחקלאים ופונה בעיקר לבורבא, מנכ"ל מטמנות אפעה, מאחר ואפעה עבדו מעבר לרגיל בתקופת הקורונה והרווחיות שם עלתה, אפשר יהיה להקים קרן לעזרה לעסקים, בין היתר לחקלאים ולתיירות, מאחר והיא רואה קושי עתידי לפתיחת עונת התיירות בספטמבר אחרי תקופה כל כך ארוכה של חוסר פעילות, אשר יוסיף על המשבר הנוכחי ולכן מציעה להקים את קרן הסיוע דרך החכ"ל או המועצה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: (פה אחד) : לעדכן את חוק העזר לשילוט
על דרך של ביטול אגרת שילוט



7. תיקון לחוק העזר שמירת איכות הסביבה, הסדר, הניקיון והרכוש ציבורי, לעניין פרק ג' – רעש:

ניר מצוין שנכון להיום חוק הרעש שחל במתחם בתי המלון כיום הינו חוק שחל באזור מגורים המתיר להרעיש עד השעה 23:00 בלילה ובעצם אנחנו מעוניינים לתקן את החוק על מנת לאפשר לנו לקיים מספר אירועי תרבות ומוסיקה במספר ימים נוספים בשנה, עד שעות מאוחרות יותר, כמו אירועי לילה לבן ואחרים.

נרי מבקש לקבל את פירוט השעות והימים, מאחר ולתפיסתו מניעת רעש הינו אחד הגורמים לרמת איכות החיים שלנו.

אלעד מצוין כי הבקשה היא עבור אירוע "לילה לבן" מתוכנן ליום 21 ביולי ועוד שני מועדים נוספים עד 01:00 בלילה עם אפשרות עד השעה 02:00.

יובל מפנה את הנוכחים לחומר שחולק ומדגיש את פירוט הבקשות בהם הרחבנו את הגמישות שמוקנית לראש המועצה ולמועצה על מנת שנוכל לייצר תוכן לימים האלו, ככל שנמצא לנכון:

- יומיים בשנה, שיקבעו ע"פ שיקול דעתו של ראש המועצה, בפארק הדקלים עד לשעה 01:00 בלילה
- יום אחד בשנה עבור "לילה לבן" ללא הגבלת זמן.
- יומיים נוספים בין השעות 14:00-16:00 בצהריים עפ"י החלטת ראש המועצה בנקודות בחוף עין בוקק בנקודות ספציפיות שיוגדרו מראש.
- שלושה ימים נוספים עפ"י שיקול דעתו של ראש המועצה עד לשעה 01:00 בלילה.
- ליל ל"ג בעומר.
- ליל מימונה.
- ערב השנה האזרחית.

יועמ"ש יפית גרין מחדדת כי התיקון לחוק מתייחס לא רק בעין בוקק אלא גם לאזור מגורים בישובים וגם אירוח בישובים. אמנם העדכון רלוונטי יותר לאזור מתחם התיירות אולם מבחינת התחולה שלו, הוא לא חל רק על אזור עין בוקק.

נרי מתנגד לעדכון מאחר וטענתו ל"ג בעומר הינו יום של רעש ולכלוך וגורם לפגיעה בבריאות הציבור ולכן אין צורך להאריך אותו מעבר לשעה 23:00 בלילה ומבקש לא לאפשר חגיגות מימונה ו/או ל"ג בעומר בשטחים הפתוחים במתחם עין בוקק, תוך השתלטות דתית על חיינו.

יועמ"ש יפית גרין מציינת שהמדינה בעצמה תיקנה את תקנות המפגעים רעש והיא זאת שהוסיפה את ליל לג בעומר כלילה שאפשר לחרוג בו.

ניר מצוין שהבקשה היא בעצם לאפשר לו גמישות כראש רשות, לקיים אירועים שאנו מעוניינים בהם במרחב הציבורי שלנו, בימים, זמנים ומקומות מוגדרים לטובת התיירות במרחב.

ג'ני שואלת האם יום העצמאות הינו יום מאושר.

יפית משיבה שכן ויחד עם יום העצמאות כלולים גם פורים ויום ירושלים, ניתן לראות זאת בעקבו אחר שינויים בחומר המצורף.

ג'ני שואלת האם תיקון החוק כולל גם את הישובים ?
יפית משיבה שכן.

הצבעה: ברוב קולות.

בעד: ניר, רותי, קורין, עופרה, ג'ני, יריב, יורם ושירן.

נגד: נרי אראלי.

החלטה: (ברוב קולות) : **לאשר תיקון לחוק העזר שמירת איכות הסביבה, הסדר, הניקיון והרכוש ציבורי, לעניין פרק ג' – רעש**

** שינוי בסדר היום – המשך סעיף מס' 3 :

3. דיווח דוחות כספיים לשנת 2019 גופי סמך - לידיעה :

החומר חולק מראש לחברים.
רו"ח יורם שוחט נתן דברי הסבר לדוחות הכספיים של גופי הסמך אשר אושרו ע"י הדירקטוריון ו/או האסיפה הכללית, נחתמו ועברו למשרד הפנים.

3.1 מטמנות אפעה :

יצחק בורבא מוסיף שבחודש יולי ימשיכו חלוקה של דיבידנד בסך של כ-45 מיליון ₪ ואם יתאפשר, בהתאם למצב הפרויקטים, חלוקת הדיבידנד תגדל.
נרי מבקש הבהרה, מאחר וכרגע מוצג לנו דוח לשנת 2019, הוא לא רואה את הגידול של ה-20% שיצחק בורבא ציין.
יצחק בורבא משיב שזה נכון, הגידול של ה-20% מתייחס לשנת 2020 והוא לא מוצג בדו"ח הנוכחי ומוסיף שאת דו"ח הקורונה נראה בסוף שנה הבאה.

3.2 עמותת תמרית :

ניר מבקש לשלוח רפואה שלמה לסימה שוורץ, מנהלת התרבות שלנו, שעברה ניתוח ונמצאת כרגע בהחלמה, היא מתאוששת ועם מצב רוח טוב ומחכים לה שתחזור אלינו במהרה.
ניר מעדכן שלאור משבר הקורונה נוצר עודף של כ-600 אש"ח בחשבון הבנק של תמרית והמועצה מקזזת את הסכום מהעברת התשלום של המועצה לתמרית בשנת 2020 וזאת על מנת להמשיך בפעילות של תרבות חוגים ועוד וזאת למעשה עוד פעולה שלנו להתאים את ההתנהלות של המועצה בהתאם לתקופה.

3.3 מכון המחקר ים המלח במצדה :

נרי מבקש לתאם פגישת למידה בנושא מכון מחקר ים המלח במצדה ומו"פ מדבר וים המלח, מדוע שני הגופים אינם מאוחדים, מה היתרונות או החסרונות מכך, כמו לדוגמא שהקשר עם ירדן נפגע מכך שהגופים הללו לא מאוחדים. הפגישה לא חייבת להיות דחופה אולם ממליץ לקיים.
ניר מעדכן שכרגע בודקים את הקשר בין מכון המחקר, מו"פ ואוני' ת"א.

3.4 חברה כלכלית חבל ים המלח :

שירי מוסיפה שהחברה הכלכלית עוסקת גם בתחום של תעשייה גם בתחום של תיירות ופיתוח כלכלי ומפעילה בשוטף גם את מתחם הסולריום שעתיד להיות מתחם קמפינג במקביל לפעילותו כמתחם סולריום ומרפא לפסוריאזיס ומפעילה גם את מנחת מצדה שבמסגרתו יש פעילויות בתחום התיירות ובתחום התעופה ובתחום התעשייה הביטחונית. בהיבטים כלכליים צמצמנו גרעון משנה קודמת והם מעוניינים לראות זאת כמגמה הולכת ועולה ואף להתחיל להניב ובכלל אפשר לומר שהעיסוק המרכזי היום הוא בכתיבת תוכניות לפעילויות מניבות שיניעו מנועים כלכליים במרחב ים המלח.



ניר מוסיף שמדובר על דוח המסכם את החצי שנה הראשונה בפעילות של שירי מאז כניסתה לתפקיד ביוני 2019 בו מוצג קיטון בהפסד התפעולי של החברה בסדר גודל של מעל רבע מיליון ₪. מצד אחד רוצים להגיע למצב שפעילות החברה תפסיק להיות גרעונית ומצד שני שהחברה תעסוק בפיתוח וקידום מיזמים ופרויקטים וחלק מרכזי בעשייה הינו פיתוח תשתיות לפרויקטים.

נרי מברך את שירי על ההישג ויחד עם זאת יש את נושא טיפול הרב שנתי במפגעים באזור כיכר סדום אשר חונה בחכ"ל ומציע לשקול מחדש האם זה המקום הנכון לטיפול במפגעים מאחר ופיטרו את עידו צורים למעלה משנתיים ומאז לא רואים התקדמות מעמיקה בנושא ולכן הוא לא רואה לנכון להשאיר את הטיפול במפגעים הסביבתיים תחת החברה הכלכלית כי לא צפוי מזה רווח.

ניר מקבל את ההערה וזה הנושא יעבור לטיפול תחת אגף תפעול, ששם זהו מקומו הטבעי ונמשיך לטפל בנושא זה יחד עם נושאים אחרים, כמו הפסולת החקלאית, כפי שעשינו לפני תקופת הקורונה, יחד עם היחידה הסביבתית בסיוע של בורבא יחד עם כל גורם שיכול לעזור בתחום וגם בעזרת נרי שיכול לעזור בחיבורים עם ירדן.

קורין מודה לנרי על כך שאינו מוותר וחוזר ומתריע בעניין המפגעים ביישובי הכיכר. **שירי** מחדדת שנושא המפגעים של זבובים ויתושים לא היה תחת אחריותם של החכ"ל, אלא נושא של חדשנות וטיפול בפסולת חקלאית קודם בעבר יחד עם הישובים.

*** 15: 30 יצחק בורבא עזב את הישיבה.

8. **עדכון וסגירת תב"ר 1114 :**
החומר חולק מראש לחברים.
עידן שילמן נתן דברי הסבר.

להלן בקשה לעדכון וסגירת תב"ר עפ"י הפירוט המופיע בטבלה המצורפת.

סך הסכום לתקצוב הינו 602 ₪ לפי מקורות המימון הבאים:

מימון קרן עבודות פיתוח בסך 602 ₪.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: (פה אחד) : לאשר עדכון וסגירת תב"ר 1114 – שיקום גדר בטחון עפ"י הפירוט המופיע בטבלה מטה

אישור תב"רים לישיבת מועצה 05/2020 - מיום 01/06/2020

פרטים	תקציב לאחר שינוי	הגדלה /הקטנה	מקורות מימון נדרשים	סה"כ תקציב נוכחי	פירוט תקציב נוכחי	מקורות מימון קיימים	מחלקה	אגף אחראי	שם התב"ר	פעולה	מס תב"ר	מס סידורי
התב"ר נפתח לצורך שיקום גדר ביטחון בקיבוץ עין גדי הפרויקט הסתיים לרבות קבלת הכספים ממשד הביטחון. נדרש להגדיל את התב"ר בסך של 602 ₪ ממקורות עצמאיים לצורך תשלום חשבון סופי לקבלן וסגירת התב"ר	150,602	602	הכנסות מקרנות הרשות	150,000	150,000	משרד הביטחון	פיקוח	מנכ"ל	שיקום גדר ביטחון בעיין גדי	עדכון וסגירת תב"ר	1114	1

** 31: 15 ד"ר אלעד אלמוג עזב את הישיבה.

9. היתר עבודה נוספת עבור ד"ר אלעד אלמוג ואוריאל אלחייאני :

החומר חולק מראש לחברים.
נ"ר נתן דברי הסבר ומוסיף שמבחינתו באופן אישי בעד לאשר לעובדים אישור לעבודה נוספת מתוך מקום שהוא סומך על המנהלים והעובדים שיודעים לחלק את זמנם במקביל לעבודתם במועצה .

המליאה מתבקשת לאשר לשני עובדים מתן אישור עבודה נוספת עפ"י המפורט :

ד"ר אלעד אלמוג – מנהל אגף תיירות:

הבקשה : הוראה והרצאות בניהול תיירות באוניברסיטת בן גוריון
משך העבודה : שעתיים בשבוע
סכום הרווח הצפוי : 4,000 ₪ ברוטו לחודש.
עובד המועסק בחוזה בכירים במשרה מלאה רשאי להרצות במוסדות להשכלה גבוהה ובלבד שלא יעלו על 4 שעות הוראה.
העובד חתם על הצהרה שלפיה מתקיימים כל הקריטריונים הקבועים הנדרשים בהוראות הדין ובנוהל שאישרה המועצה לאישור עבודה פרטית.
המלצות הוועדה : הועדה ממליצה לאשר הבקשה בהתאם לתנאים עד 8 שעות בחודש.
האישור תקף מיום 01/06/20 עד 01/06/21

אוריאל אלחייני – מפקח בנייה :

הבקשה : כשופט כדורגל בהתאחדות לכדורגל בישראל.
משך העבודה : 2-4 שעות בשבוע בימי שישי.
סכום הרווח הצפוי : 2,000 ₪ ברוטו לחודש.
המלצת הממונה הישיר : פיני הרוש המליץ לאשר הבקשה וגם גלעד חזן מהנדס המועצה מצ"ב המלצתם וחוו"ד שאינו נדרש לשעות כוננות ועבודה נוספת ביום שישי.
ביצוע שעות נוספות : העובד מקבל תשלום שעות נוספות לפי דיווח.
העובד חתם על הצהרה שלפיה מתקיימים כל הקריטריונים הקבועים הנדרשים בהוראות הדין ובנוהל שאישרה המועצה לאישור עבודה פרטית.
המלצות הוועדה : הועדה ממליצה לאשר הבקשה בהתאם לתנאים עד 28 שעות בחודש.
האישור תקף מיום 01/06/20 עד 01/06/21

יריב שואל מה בנוגע להיקפי השעות והאם ישנה פגיעה בעבודה במועצה ?
יובל משיב שאנחנו לא צופים פגיעה בעבודה ופירוט היקפי העבודה הנוספת מופיע בחומר המצורף.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: (פה אחד) : לאשר מתן היתר עבודה נוספת לעובדים הבאים:

- ד"ר אלעד אלמוג – מנהל אגף תיירות.
- אוריאל אלחייאני – מפקח בנייה.

הישיבה ננעלה !



ניר ונגר - ראש המועצה

רשמה: יוליה זוהר