



**פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מספר 07 לשנת 2019**

(התקיימה בחדר הישיבות של המועצה האזורית תמר ביום ראשון ה- 28/07/2019)

**משתתפים:**

דב ליטבינוף	יו"ר
רותי קפלן	חברה
שירן תעסה	חברה
עופרה שוורץ	חברה
גיני אבן	חברה
קורין תויתו	חברה
יריב קיטה	חבר
נמרוד הקר	חבר
נרי אראלי	חבר
דוד הראל	חבר

**מוזמנים קבועים:**

יובל מסילתי	מנכ"ל ומנהל כספים
עו"ד יורם זמיר	יועמ"ש
עו"ד מורן יצחקי	יועמ"ש
שמוליק גבע	רו"ח
רן שלום אורפני	מבקר המועצה וממונה על פניות הציבור
פיני הרוש	מנהל מח' נכסים, אגף הנדסה
עופרה גזית	מנהלת קשרי חוץ ודוברות
יוליה זוהר	מנהלת לשכת ראש המועצה
אנגילה מולוצ'ניקוב	מזכירה בלשכת ראש המועצה

**נוכחים:**

רות נשיץ  
מתכנתת מחוז דרום, רטי"ג - לסעיף 5.

## על סדר היום :

1. אישור פרוטוקולים :
  - 1.1 אישור פרוטוקול מליאת המועצה 6/2019 מיום 23/06/2019.
  - 1.2 אישור פרוטוקול בנושא צו הארנונה לשנת 2020.
  - 1.3 אישור פרוטוקול מסבב דוא"ל / טלפוני בנושא : מינוי מ"מ לתפקיד מהנדס המועצה בחצי משרה ומינוי מהנדס המועצה.
  - 1.4 אישור פרוטוקול הוועדה המקומית לתכנון ובניה מס' 2019002.
2. דיווח ראש המועצה.
3. אישור תב"ר.
4. דיון שנתי בדו"ח מבקר המועצה לשנת 2018.
5. גן לאומי ושמורת טבע נאות הכיכר – אכרזה לפי תכנית מתאר מס' 67/100/02/10.
6. הקצאת קרקע חדר שנאים הצמוד לסולריום חברת החשמל.
7. שונות.

**להלן על סדר היום:**

\*\* שינוי בסדר היום.

ג'ני אבן מבקשת לפתוח את הישיבה לפני ראש המועצה ולציין שחברות המליאה הגישו שאילתא לפני שבועיים בנושא פסולת ירוקה וגינון. לדעתה נושא שאילתא אמור היה להירשם בסדר היום והיא מעירה שזו התנהלות לא תקינה.

ראש המועצה משיב לג'ני, בקשר לשאילתא, עפ"י סעיף 54א (מספר 3) לצו המועצות תשע"ב 2012, עליו להשיב בכתב ובקצרה ולהקריא את התשובה בישיבת המליאה ואולם רשאי הוא לדחות את תשובתו עד לישיבה מן המניין שלאחר הישיבה הבאה.

ראש המועצה מחדד לג'ני שתשובתו בנוגע לשאילתא אינה צריכה להירשם כנושא בסדר היום ומאחר ולא הייתה לה את הסבלנות שראש המועצה יפתח את הישיבה באופן שוטף ויענה על שאילתא עפ"י הנהל התקין וכל רצונה היה להתחיל את הישיבה בהצגת אנטגוניזם, הוא בוחר לדחות את תשובתו על שאילתא לישיבה מן המניין שלאחר הישיבה הנוכחית.

\*\* 16:40 חברי מושב עין תמר, חברי הנהלת עין תמר וחקלאים נכנסו למליאה במטרה לשמוע את התשובה לשאילתא תוך כדי תיעוד וידאו של ישיבת המליאה.

ראש המועצה חוזר על דבריו שתשובה לשאילתא תינתן, בהתאם לצו המועצות האזורית, במליאה הבאה.

**1. אישור פרוטוקולים:**  
החומר חולק מראש לחברים.

1.1 אישור פרוטוקול מליאת המועצה 6/2019 מיום 23/06/2019.

1.2 אישור פרוטוקול בנושא צו הארנונה לשנת 2020.

1.3 אישור פרוטוקול מסבב דוא"ל / טלפוני בנושא: מינוי מ"מ לתפקיד מהנדס המועצה בחצי משרה ומינוי מהנדס המועצה.

1.4 אישור פרוטוקול הוועדה המקומית לתכנון ובניה מס' 2019002.

בנוגע לפרוטוקול 1.3 ג'ני מעירה שלפי דעתה לא היה תקין לאשר לגיא דוננפלד, המהנדס היוצא, תשלום בגין הודעה מוקדמת וכעת למנות מ"מ מהנדס המועצה בחצי משרה בשכר עד שהמהנדס החדש שנבחר יחל את עבודתו בתחילת אוקטובר, זה בזבוז כספי ציבור. ושואלת מדוע המהנדס הנבחר לא יכול להתחיל לעבוד במייד עם היבחרו?

דב מדגיש שאיש משרת מהנדס מועצה שהינו תפקיד בכיר, סטטוטורי היא משימה מאוד מורכבת מה גם שקשה למצוא מועמדים מהאזור שיתאימו לתפקיד מהנדס המועצה האזורית תמר ומבחר שגיא דוננפלד, המהנדס הקודם, נדרש לעזוב את המועצה בשל אילוצים של התפקיד החדש. במקביל המועצה יצאה למכרז בו זכה מהנדס שחשב שיכול להתחיל את עבודתו בספטמבר אך נדרש להישאר במקום עבודתו הקודם עד סוף ספטמבר ויתחיל עבודתו במועצה בתאריך ה- 2/10/2019.

לפיכך המועצה נדרשה לגישור בטווח הזמן שנפער על מנת להמשיך את פעילותה ולא לפגוע בעבודת הוועדה לתכנון ובניה הכוללים הוצאת היתרי בניה, אולם מאחר וג'ני חושבת שזהו בזבוז כספי ציבור, דב מנחה את מנכ"ל המועצה, לא למנות מ"מ מהנדס מועצה ולהקפיא את כל עבודת אגף הנדסה, כולל אישורי בניה ועבודת הוועדה המקומית לתכנון ובניה, עד שיכנס מהנדס חדש לתפקיד. דב ציין שהוא היה מצפה מחברת המליאה להפעיל מעט את ההיגיון הבריא ולסמוך ולו במעט על בעלי התפקידים במועצה שרואים לנגד עיניהם את טובת התושבים והמשך מתן שירות מקצועי ושוטף ללא תקלות ואינם מבזבזים כספי ציבור.



## לשכת ראש המועצה

**נרי אראלי** מבקש להצטרף לברכה שנרשמה באחד המיילים שבכזאת מהירות הצליחו למצוא פתרון ולאישי את משרת מ"מ מהנדס מועצה לשלושה חודשים על מנת שלא לעכב את עבודות אגף ההנדסה ועבודת הוועדה לתכנון ובניה והוא דווקא מברך על המהלך ולדעתו ההערה של חברת המליאה היא לא סגנון נאות במיוחד לאור העובדה ששיתפו את חברי המליאה בתהליך.

**שירן תעשה** מציינת שזו הייתה היא שבירכה על הפתרון היצירתי.

**הצבעה: פה אחד.**

### **החלטה: (פה אחד):**

לאשר את הפרוטוקולים הבאים:

- 1.1 אישור פרוטוקול מליאת המועצה 6/2019 מיום 23/06/2019.
- 1.2 אישור פרוטוקול בנושא צו הארנונה לשנת 2020.
- 1.4 אישור פרוטוקול הוועדה המקומית לתכנון ובניה מס' 2019002.

**הצבעה: ברוב קולות.**

**בעד:** דב ליטבינוף, שירן תעשה, נרי אראלי, יריב קיטה, נמרוד הקר, רותי קפלן, עופרה שוורץ, דוד הראל וקורין תויתו.

**נגד:** גיני אבן.

### **החלטה: (ברוב קולות):**

- 1.3 אישור פרוטוקול מסבב דוא"ל / טלפוני בנושא: מינוי מ"מ לתפקיד מהנדס המועצה בחצי משרה ומינוי מהנדס המועצה.

**עפרה שוורץ** שואלת למה בעצם צריך לעצור את המהלך ולא למנות מ"מ מהנדס המועצה, אם התקבלה החלטה ברוב קולות?!  
**דב** משיב שהנושא ייבדק והחלטה תתקבל בהמשך.



## לשכת ראש המועצה

### 2. דיווח ראש המועצה :

ראש המועצה מבקש למסור הודעה אישית :  
ביום שלישי הקרוב ה- 30/07/2019 יתקיים הדיון האחרון בנושא האישי שלי בבית המשפט.  
אנו נמתין למוצאו של בית המשפט ומשם נמשיך הלאה.

המליאה מאחלת בהצלחה לראש המועצה.

### 3. אישור תב"רים :

החומר חולק מראש לחברים.  
יובל מסילתי, מנכ"ל ומנהל כספים, נתן דברי הסבר.

מדובר על פרויקט משותף בין רשות ניקוז ים המלח למועצה בו מבוצעות עבודות פיתוח במרחב הציבורי ביישובי כיכר סדום, הרחבת הפארק נחל אמציה. אנו מבקשים הגדלה התב"ר בסך של 1,500,000 ₪ עבור סיום הפרויקט שהתייקר מאז אומדן הביצוע. הפרוייקט הינו עוגן תיירותי קבוע ויעזור לתיירות הכפרית בכיכר סדום ועל כן חשוב להשלימו עם כל המרכיבים הכלולים בו כמו מוזיאון התמר ואלמנט המים **קורין תויתו** שואלת האם יש לויז' לסיום הפרויקט?  
**דב** משיב שהפרויקט יסתיים בשני תאריכים, חלק ראשון יסתיים בפסטיבל התמר בו יושלם האמפיתיאטרון והסככה הגדולה מלבד גוף המים אשר יבנה כסוג של טיול בתוך נחל עם אמות מים שאפשר יהיה להשתכשך ויסתיים לקראת ינואר 2020.

הצבעה : פה אחד.

<b>החלטה:</b>	<b>(פה אחד) לאשר את הגדלת תב"ר מס' 982 פארק אקולוגי נחל אמציה, בהיקף של 1,500,000 ₪</b>
---------------	---



אישור תב"רים לשיבת מועצה 07/2019 - מיום 28/07/19

פרטים	תקציב לאחר שינוי	הגדלה / הקטנה	מקורות מימון נדרשים	סה"כ תקציב נוכחי	פירוט תקציב נוכחי	מקורות מימון קיימים	מחלקה	אגף אחראי	שם התב"ר	פעולה	מס תב"ר	סס סידורי
נדרש להגדיל את התב"ר לצורך השלמת הפרויקט	4,330,244		הקצבה מתקציב רגיל	2,830,244	800,000	הקצבה מתקציב רגיל	תיירות	תיירות	פארק אקולוגי מבואת נחל אמציה	הגדל ת תב"ר	982	1
			החברה הממשלתית לתיירות		247,396	החברה הממשלתית לתיירות						
		1,500,000	הכנסות מקרנות הרשות		273,000	הכנסות מקרנות הרשות						
			משרד החקלאות		209,848	משרד החקלאות						
			רשות שמורות הטבע והגנים הלאומיים		1,300,000	רשות שמורות הטבע והגנים						

4. דיון שנתי בדו"ח מבקר המועצה לשנת 2018 - לדיעה :  
החומר חולק מראש לחברים.  
רן אורפני, מבקר המועצה, נתן דברי הסבר.

רן מציין שמידי שנה מתפרסם דוח ביקורת שהשנה התמקד בנאות הכיכר. בנוסף מבקש לציין לשבח את צוות תיקון הליקויים של המועצה שנועד לסייע לחברי המליאה ובראשם הבאת הביקורת לטיפול בליקויים שונים ובדוחות ביקורת שונים בין היתר בדוחות של מבקר המועצה הצוות מוביל ומנוהל על ידי גזבר המועצה ביחד עם עידן ויועמ"ש מורן ופעל באופן אקטיבי לתיקון הליקויים.

בנוגע לדוח עצמו רן מדגיש כי על חברי המליאה צריכים להיזהר שהם אינם נמצאים במצב של ניגוד עניינים למרות שמבחינתם הם בעצם מגיעים לסייע ועוזר ממניעים טובים והרגולטור של משרד הפנים מטיל הרבה מאוד חובות ואחריות על הפעולות של חברי המליאה.

**נמרוד הקר** מציין שדוח מבקר המועצה מקצועי ומקיף ולשמחתו כיו"ר הועדה ומניח שכך גם אצל שאר חברי הוועדה, התיקונים מינוריים, אולם נשאלת השאלה מה תפקידם כחברי וועדת הביקורת אם ההתייחסות של צוות תיקון הליקויים כבר טופלה לפני בכלל שוועדת הביקורת קיבלה את הדוח ?

**דב** משיב שוועדת הביקורת לא דנה רק בממצאי הביקורת אלה היא מסייעת לביקור על התהליך ובעצם מסייעת לבקרה נוספת על תיקון הליקויים.

רן **אורפני** מרחיב שבנוסף, האחריות לתיקון הליקויים של דוחות הביקורת כמו: דוח מבקר המדינה, דוח של משרד הפנים, דוח מבקר המועצה או גופים נוספים, היא של כל חברי המליאה שהם בעצם הגוף האחראי המבקר את הנהלת המועצה ולטובת ייעול התהליך הוקמה וועדת ביקורת שחברים בה חברי מליאת המועצה ותפקידם לדון בדוח הביקורת, בהתייחסות ראש המועצה לליקויים ובעצם להמליץ למליאה על הצעתם לפתרון הליקויים. מאחר וחברי המליאה ו/או חברי וועדת הביקורת עושים עבודתם בהתנדבות הוקם צוות תיקון ליקויים, שהוא בעצם צוות מקצועי, מתוך המערכת, שחי את המועצה ויודע לתקן את הליקויים. הצוות בוחן את הליקויים וממליץ לוועדת הביקורת כיצד לתקנם. כאן בעצם תפקידה של וועדת הביקורת לבחון, לשאול שאלות, לזמן ו/או לעשות כל פעולה ובסופו של דבר להמליץ לחברי המליאה את המלצת הוועדה לתיקון הליקויים.

**נמרוד** מציין נושא נוסף מתוך הפרוטוקול שעל ועד הביקורת לדון בנושא למספר חברי הוועדה שכרגע עומדים על 3 חברים.

**נרי** מבקש להעיר שלא תמיד ברור מדוח הביקורת אם ההתייחסות היא לביקורת של המועצה או של הוועד המקומי ביישוב.

**יובל מסילתי** מציין שדוח הביקורת חשוב מאוד, הדוח הספציפי מציף נקודה משותפת לכל הוועדים המקומיים ולכן הורה להפיץ במידי את עיקרי הדוח בקרב כל הוועדים. לתשומת לבכם וועד מקומי שלא כדן המועצה מבחינת הכללים שחלים עליו בעיקר הכללים של ההתקשרויות, במקרה הדוח הספציפי, רן העיר הערה בנוגע לנאות הכיכר ואני חושב שההערה יפה וטובה לכל הוועדים המקומיים והוסיף שהוא רואה בביקורת כלי חשוב להובלת המועצה ולדעתו אין מספיק דוחות ביקורת וכמנכל המועצה מציין שדוח ביקורת אחד בשנה זה מעט מידי ובראשית דבר הוא פונה למבקר המועצה להוביל תוכנית עבודה שנתית לביקורת ובה לבדוק על פני שלוש או חמש שנים ולכסות את עיקרי הפעילות. זה דבר ישים מקובל נהוג ומתבקש.

רן **אורפני** מברך על ההערה של מנכ"ל המועצה ומצטרף אליה.  
**ראש המועצה** מחדד למבקר המועצה כי עליו להכין תוכנית עבודה שנתית לענייני ביקורת.

\*\* רות נשיץ, מתכנתת מחוז דרום ברט"ג הצטרפה למליאה.

5. גן לאומי ושמורת טבע נאות הכיכר – הכרזה לפי תכנית מתאר מס' 67/100/02/10:  
החומר חולק מראש לחברים.  
רות נשיץ, מתכנתת מחוז דרום ברט"ג נתנה דברי הסבר והוצגה מצגת.

**רות** מדובר על תוכנית מתאר מקומית לכל הישובים שכוללת הסדרה של החקלאות ההתיישבות והתיירות ובשטח שהוגדר בתיאום בין ישובי כיכר סדום ורט"ג ובגישור המועצה, שמורת טבע וגן לאומי. התוכנית אושרה לפני למעלה משנה וחצי בוועדה המחוזית וישנה פרוגרמה. מנת רשות הטבע והגנים תוכל לפעול בשטח יש לאשר את נושא ההכרזה במליאת המועצה.

**נרי** מחמיא לתוכנית ולדעתו היא נהדרת למעט שאין בה התייחסות לאיתני הטבע, דווקא ברט"ג הסכימו לשינוי התוואי של נחל צין, ואיפשרו הקמת בריכות נוספות למפעלי ים המלח ויצרו איום אקולוגי חריף על השטחים של נאות הכיכר ועין תמר. אין לנו שליטה על שיטפונות ועוצמתם השיטפונות כתוצאה מהתחממות כדור הארץ רק תלך ותגבר וזוהי טעות אקולוגית. הצעתי להחזיר את נחל צין למהלך הטבעי שלו, אפשר להקים מתעלים מתחת לבריכה ולהעביר את המים מתחת והאזור ינצל. נרי מוסיף שלא יוכל להיות פיתוח תיירותי בכיכר אם כל שנה מים יציפו מחדש את הסבחה וכתוצאה מכך יתושים וזבובים ייצרו חיים בלתי נסבלים, נרי מוסיף שמבחינת הגנת הסביבה זהו הפתרון היעיל ביותר ומלבד הערתו זו הוא תומך בתוכנית.

**רות נשיץ** משיבה שהרעיון של ההשבה למערכות טבעיות יכולה להיות סיטואציה מאוד נכונה אבל כאן כבר יש מערכות הנדסיות על השטח וכעת עיקר התכונות במצב הנתון לאושש ולחזק את המתחם ולכן התייחסו של השמורה ההכרזה בפועל מהווה את הדבר המשמעותי שנוכל להתקדם.

**שירן** מעירה שלמרות הכל, האם אכן הדבר מייצר את המפגעים התברואתיים שנרי ציין?!  
**דב** מבקש להתייחס בתוכנית לדבריו של נרי מכיוון שאין אנו יודעים לצפות את איתני הטבע ועוצמתו ועל כן מבקש להתייחס לבאפר הקיים היום בין בריכה שמונה לבין השטחים החקלאיים באופן מקצועי והנדסי ואכן לוודא שהשיטפונות שיבואו, לא ישטפו את השטחים החקלאיים יחד עם שמורת הטבע וחלילה הכל ירד לטמיון.

**הצבעה: פה אחד.**

**החלטה: (פה אחד)**

לאשר את האכרזה לפי תוכנית מתאר מס' 67/100/02/10  
גן לאומי ושמורת טבע נאות הכיכר  
תוך הכנסת התייחסות בתוכנית לאיתני הטבע וטיפול במפגעים תברואתיים



6. הקצאת קרקע חדר שנאים הצמוד לסולריום חברת החשמל:

החומר חולק מראש לחברים.

פיני הרוש, מנהל מח' נכסים אגף הנדסה, נתן דברי הסבר.

במבנה הסולריום בעין בוקק מגרש 561 נבנתה על ידי חל"י תחנת טרנספורמציה חדשה, אשר אמורה לשרת את אזורי התיירות עין בוקק וחמי זוהר. התחנה מחליפה את תחנת הטרנספורמציה הישנה, אשר עקב עלייה במפלס מי התהום באזור נוצר הכרח להעתיקה למיקום אחר.

חל"י הקימה את התחנה על פי מפרטים שנמסרו לה על ידי חברת החשמל, ובימים אלה מתבצעת מסירה של התחנה מחל"י לחברת החשמל.

המבנה יעבור לחברת חשמל בחכירה ללא תמורה.

מליאת המועצה מתבקשת לאשר את החכרת שטח התחנה לחברת החשמל ורישום של הערת האזהרה לטובת חברת החשמל.

מובהר, כי החכרת התחנה לחברת החשמל כפופה לקבלת אישורו של שר הפנים במידה ונדרש על פי דין.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: (פה אחד)

לאשר את החכרת שטח חדר השנאים הצמוד לסולריום, מגרש 561  
לחברת חשמל ללא תמורה

ראש המועצה נעל את הישיבה.

הישיבה ננעלה !



רותי קפלן - מ"מ ראש המועצה

רשמה: יוליה זוהר