

www.ma-tamar.co.il
תאריך: 9.5.2010
מס' תוכנית: 1026/מק/10
00221510

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת 1026/מק/10 – נווה זוהר תכנון אזור תעשייה ומלאכה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965
(להלן: "החוק"), בדבר אישור תכנית בסמכות מקומית מס' 1026/מק/10.

המתייחסת לתוכניות הבאות: שינוי לתכנית 4/112/02/10.

היזם: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "תמר".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בתחום: מועצה אזורית "תמר".

יישוב: נווה זוהר.

מגרשים: 1-26 בהתאם לתכנית 4/112/02/10.

קורדינטה X: 234875.

קורדינטה Y: 561875.

גושים וחלקות לתכנית:

גוש: 100146.

חלקה: 6 (חלק), 2 (חלק).

סוג התכנית: תכנית מפורטת.

מטרת התכנית: עדכון המסגרת התכנונית להמשך פיתוח אזור תעשייה ומלאכה זעירה נווה זוהר.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי מיקום המגרשים ואופן חלוקתם, שינוי מערך התנועה בהתאם לתכנון החדש ע"י איחוד וחלוקה על פי סעיף 62 א (א) (1).
- שינוי תכנית על פי סעיף 62 א (א) (5).
- הרחבת דרך על פי סעיף 62 א (א) (2).
- שינוי בקו בניין כמסומן בתשריט לפי סעיף 62 א (א) (4).
- שינוי חלוקת שטחי הבנייה בתכנית על פי סעיף 62 א (א) (6).

היתרים והרשאות: תכנית המהווה שינוי לתכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5972 עמ' 4651, ט' בתמוז התשס"ט,
בתאריך 1.7.2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה תמר ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום (התקווה 4, קריית הממשלה ב"ש), כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דב ליטבינוף
יו"ר הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה "תמר"