

כ"ב אייר תשע"א
26 מאי 2011

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן: "החוק")

נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965
(להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "תמר" מופקדת תכנית בסמכות הועדה
המקומית מס' 10/מק/1031.

המתייחסת לתוכניות הבאות: כפופה לתוכנית מס' 6/102/03/10.
שינוי לתוכנית מס' 10/מק/1021.

היזם: אגודת אכסניות נוער בישראל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בתחום: מועצה אזורית "תמר".

יישוב: עין גדי

קורדינטה X: 597290

קורדינטה Y: 287650

גושים וחלקות לתכנית:

גוש: 100051

חלקה: 2 (חלק)

סוג התכנית: תכנית מפורטת.

מטרת התכנית: לעדכן את התוכניות המפורטות המאושרות, איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים,
שינוי גובה מבנים ומספר קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי גבולות המגרשים לשימושים שונים ללא שינוי בשטח הכולל ו/או בזכויות הבניה של כל חלק, שינוי
גובה מבנים ומספר קומות.

היתרים והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

כל המעוניין, יכול לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין
בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף
100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מהמועד המאוחר של פרסום הודעה זו בעיתונים למשרדי
הועדה המקומית לתכנון ובניה "תמר" והעתק מההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום
(כתובת: משרד הפנים ב"ש קריית הממשלה התקווה 4, בפקס' 08-6263781).

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגש בכתב בפירוט
הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דב ליטביגורף
יו"ר הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה "תמר"